

IMPRESSUM gemäß Telemediengesetz (TMG) §5:

Howard Jack Nagel, Elke Witting-Nagel, Architekten & Innenarchitekten, Dipl.-Ing

Architektenkammer NW Mitgliedsnummern: Howard Nagel 16700, Elke Witting -Nagel 62087

Titel verliehen in der Bundesrepublik Deutschland, Nordrhein-Westfalen

Rechtsform GbR (Gesellschaft des bürgerlichen Rechts)

Vertretungsberechtigt: Howard Nagel und Elke Witting-Nagel

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß § 27 a Umsatzsteuergesetz: DE162905445, Finanzamt Düsseldorf-Nord

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß § 5 TMG und RStV § 55 Abs. 2: Howard Nagel (Anschrift wie nachstehend)

ANSCHRIFT:

1A-WOHNBERATUNG, An den Kämpen 2, 40489 Düsseldorf

Fon 0203.74447, Fax 0203.74446, Mail: wohnberatung@1a-wohnberatung.de

Web: <http://www.1a-wohnberatung.de> sowie <http://www.wohnseiten.de>

SONSTIGE REGELUNGEN

Kammer und berufsrechtliche Regelungen Architektenkammer NRW:

(1) Baukammergesetz NRW (BauKaG NRW)

(2) Durchführungsverordnung zum Baukammergesetz (DVO BauKG NRW)

(3) Satzung der Architektenkammer NRW

siehe auch <http://www.aknw.de/mitglieder/gesetze-verordnungen/index.htm>

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN (AGB)

1. INHALT DES ANGEBOTES

Der Autor übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Haftungsansprüche gegen den Autor, welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch die Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter und unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind grundsätzlich ausgeschlossen, sofern seitens des Autors kein nachweislich vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt. Alle Planungsvorschläge sind lediglich als Ideenskizzen zu verstehen. Vor deren Ausführung kann es erforderlich sein, weitergehende Informationen und Beratung bei geeigneten Fachleuten (Statiker, Haustechniker, Bauamt, Architekt) entsprechend den gesetzlichen Vorschriften einzuholen. Aus gesetzlichen Gründen findet das Angebot nur Verwendung, wenn der niedrigste Tabellenwert über anrechenbare Kosten gemäß § 16 HOAI (Honorarordnung für Architekten und Innenarchitekten) nicht erreicht wird. An Entwürfen, Zeichnungen und sonstigen Unterlagen behält sich 1A-Wohnberatung das Eigentums- und Urheberrecht vor und damit das Recht, die geplanten Entwürfe und Zeichnungen in anonymisierter Form im Internet und Printmedien zu Dokumentations- und Werbezwecken zu verwenden. Wird dies vom Kunden nicht gewünscht, muss diese Information bereits bei Auftragserteilung erfolgen.

2. VERWEISE UND LINKS AUF DER WEB-PRÄSENZ

Bei direkten oder indirekten Verweisen auf fremde Webseiten ("Hyperlinks"), die außerhalb des Verantwortungsbereiches des Autors liegen, würde eine Haftungsverpflichtung ausschließlich in dem Fall in Kraft treten, in dem der Autor von den Inhalten Kenntnis hat und es ihm technisch möglich und zumutbar wäre, die Nutzung im Falle rechtswidriger Inhalte zu verhindern. Der Autor erklärt hiermit ausdrücklich, dass zum Zeitpunkt der Linksetzung keine illegalen Inhalte auf den zu verlinkenden Seiten erkennbar waren. Auf die aktuelle und zukünftige Gestaltung, die Inhalte oder die Urheberschaft der verlinkten/verknüpften Seiten hat der Autor keinerlei Einfluss. Deshalb distanziert er sich hiermit ausdrücklich von allen Inhalten aller verlinkten /verknüpften Seiten, die nach der Linksetzung verändert wurden. Diese Feststellung gilt für alle innerhalb des eigenen Internetangebotes gesetzten Links und Verweise sowie für Fremdeinträge in vom Autor eingerichteten Gästebüchern, Diskussionsforen, Linkverzeichnissen, Mailinglisten und in allen anderen Formen von Datenbanken, auf deren Inhalt externe Schreibzugriffe möglich sind. Für illegale, fehlerhafte oder unvollständige Inhalte und insbesondere für Schäden, die aus der Nutzung oder Nichtnutzung solcherart dargebotener Informationen entstehen, haftet allein der Anbieter der Seite, auf welche verwiesen wurde, nicht derjenige, der über Links auf die jeweilige Veröffentlichung lediglich verweist.



3. PREISE UNS ZAHLUNGSBEDINGUNGEN

Die unter "Preise" beschriebenen Preise sind Festpreise und damit bindend. Die Preise gelten für die erstellten und per Post oder wahlweise auch via eMail an den Kunden gesendeten Unterlagen. Gegenüber Verbrauchern ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten. Ist der Kunde Unternehmer, gibt 1A-Wohnberatung lediglich den Nettopreis an. Die gesetzliche Umsatzsteuer ist somit nicht in den Preisen eingeschlossen, diese wird in gesetzlicher Höhe am Tag der Rechnungsstellung gesondert ausgewiesen. Aufrechnungsrechte stehen dem Kunden nur zu, wenn seine Gegenansprüche rechtskräftig festgestellt, unbestritten oder von 1A-Wohnberatung anerkannt sind. Ist der Kunde Unternehmer, ist er zur Ausübung eines Zurückbehaltungsrechtes nur befugt, wenn sein Gegenanspruch auf dem gleichen Vertragsverhältnis beruht. Bei Bestellungen aus dem Ausland gelten ebenfalls die unter „Preise“ beschriebenen Preise. Für den Postversand der Wohnberatungsunterlagen in das europäische Ausland werden zusätzliche Portokosten in Höhe von 5 €, in das außereuropäische Ausland 10 € zusätzlich berechnet.

4. LEISTUNGSZEIT, VERTRAGSDAUER

1A-Wohnberatung ist bemüht, die Leistung innerhalb einer Frist von zwei bis drei Wochen zu erbringen. Diese beginnt mit dem Zeitpunkt der Zusendung der Auftragsbestätigung und dem Vorliegen der vollständigen Unterlagen. Diese Frist verlängert sich automatisch, wenn aufgrund fehlender Informationen die Erbringung der Leistung Entwurfsplanung und Wohnberatung nicht oder nur teilweise möglich ist und vom Kunden weitere Unterlagen zur Erfüllung der Leistung beigebracht werden müssen oder wenn es 1A-Wohnberatung aufgrund der Auftragslage nicht möglich ist, die Leistung innerhalb der zwei-bis drei-Wochen Frist zu erbringen. In letzterem Fall bestimmt 1A-Wohnberatung den Leistungszeitpunkt neu. Schadenersatzansprüche wegen verzögerter Lieferung können gegenüber Unternehmern nicht geltend gemacht werden. Ist ein Termin zur Leistungserbringung vereinbart, und kann dieser Termin durch 1A-Wohnberatung aufgrund Höherer Gewalt nicht eingehalten werden, entfallen sämtliche Ansprüche des Kunden gegen 1A-Wohnberatung aus dieser Terminverzögerung. Als Höhere Gewalt gelten insbesondere Streik, sowie Tod oder längere Krankheit eines mit dem Projekt befassten Mitarbeiters von 1A-Wohnberatung. Die vereinbarten Ausführungsfristen verlängern sich entsprechend.

5. URHEBER- UND KENNZEICHENRECHT

Alle innerhalb des Internetangebotes genannten und ggf. durch Dritte geschützten Marken- und Warenzeichen unterliegen uneingeschränkt den Bestimmungen des jeweils gültigen Kennzeichenrechts und den Besitzrechten der jeweiligen eingetragenen Eigentümer. Allein aufgrund der bloßen Nennung ist nicht der Schluss zu ziehen, dass Markenzeichen nicht durch Rechte Dritter geschützt sind! Das Copyright für veröffentlichte, vom Autor selbst erstellte Objekte (Texte, Bilder) bleibt allein beim Autor der Seiten. Eine Vervielfältigung oder Verwendung solcher Dokumente in anderen elektronischen oder gedruckten Publikationen ist ohne ausdrückliche Zustimmung des Autors nicht gestattet.

6. DATENSCHUTZ

Sofern innerhalb des Internetangebotes die Möglichkeit zur Eingabe persönlicher oder geschäftlicher Daten (Emailadressen, Namen, Anschriften) besteht, so erfolgt die Preisgabe dieser Daten seitens des Nutzers auf ausdrücklich freiwilliger Basis. Eine Weitergabe dieser Daten an Dritte erfolgt keinesfalls.

7. ERFÜLLUNGORT - RECHTSWAHL - GERICHTSSTAND

Soweit sich aus dem Vertrag nichts anderes ergibt, ist Erfüllungsort und Zahlungsort der Geschäftssitz von 1A-Wohnberatung.

Für diesen Vertrag gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland. Ausschließlicher Gerichtsstand ist bei Verträgen mit Kaufleuten, juristischen Personen des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtlichen Sondervermögen das für den Geschäftssitz von 1A-Wohnberatung zuständige Gericht. Ist der Kunde Verbraucher und hat dieser keinen allgemeinen Gerichtsstand in Deutschland oder in einem anderen EU- Mitgliedland, ist ausschließlicher Gerichtsstand für sämtliche Streitigkeiten aus diesem Vertrag ebenfalls der Gerichtsstand von 1A-Wohnberatung.

8. RECHTSWIRKSAMKEIT DIESES HAFTUNGSAUSSCHLUSSES

Dieser Haftungsausschluss ist als Teil des Internetangebotes zu betrachten, von dem aus auf diese Seite verwiesen wurde. Sofern Teile oder einzelne Formulierungen dieses Textes der geltenden Rechtslage nicht, nicht mehr oder nicht vollständig entsprechen sollten, bleiben die übrigen Teile des Dokumentes in ihrem Inhalt und ihrer Gültigkeit davon unberührt.

Stand Okt. 2007

